



Wie geht es für Sie als Mieter weiter?

Information zum weiteren Verfahren:



Informationsveranstaltung

- **Modernisierungsankündigung mit wohnungsspezifischen baulichen Veränderungen wird versandt**
Zustimmungs- und Duldungserklärung sind an STADT UND LAND zu senden



- **Mieterbetreuung Sophia GmbH stellt sich vor und wird den Aus- und Rückzug mit Ihnen gemeinsam innerhalb der vorgegebenen Frist (Bauzeitenplan) planen**
Nutzung einer Umsetzwohnung oder Kompensationsausgleich

- **Wohnungsabnahme und -übergabe während der Bauzeit erfolgt durch die Mieterbetreuung**
Strom- und Gasverträge sind für die Dauer der Baumaßnahme **nicht** zu kündigen.
Etwaige Mängel nach der Baumaßnahme sind der Mieterbetreuung bekannt zu geben.



- **Berechnung des Mietminderungsanspruchs erfolgt rückwirkend nach Rückzug**