

Seit 1924 steht die STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mit ihren rund 50.000 verwalteten Wohnungen und Gewerbeeinheiten für Seriosität und Kompetenz am Berliner Immobilienmarkt. Als städtische Immobiliengesellschaft leistet die STADT UND LAND durch Sanierungen im Bestand sowie den Neubau von bezahlbarem Wohnraum einen wichtigen Beitrag zur sozial stabilen und verantwortungsvollen Stadtentwicklung in Berlin.

Im Bereich Technik, Gruppe Neubau, ist zum nächstmöglichen Termin folgende Position unbefristet zu besetzen:

Hochbauingenieur/Architekt (m/w/d) als Projektleitung für Neubau

Mit Übersicht und Effizienz leiten und koordinieren Sie mehrere Bauprojekte parallel (Multiprojektmanagement) und wickeln diese eigenverantwortlich ab. Als Projektleitung entwickeln Sie die erforderlichen Leistungsbilder externer Dienstleister inkl. der Differenzierung zu einer stufenweisen Beauftragung nach Phasen und koordinieren das Projekt von der Planung bis zum Abschluss.

Ihre Aufgaben:

- Als Projektleiter/-in Neubau verantworten Sie den Erfolg der Ihnen zugeordneten Projekte.
- Sie bearbeiten alle Projektphasen gemäß AHO.
- Sie planen, verfolgen und steuern Termine und Kosten und sind für die Qualitätskontrolle zuständig.
- Sie führen proaktiv Entscheidungen im Projekt herbei.
- Darüber hinaus obliegt Ihnen die Mitwirkung bei der Vergabe von Projektsteuerungs-, Architekten-, Ingenieurleistungen sowie Leistungen von Sonderfachleuten.
- Vertragsmanagement und -gestaltung, Vertragsverhandlungen mit Auftragnehmern sowie die Auftragserteilung im Rahmen der Vergaberichtlinien gehören ebenso zu Ihrem Aufgabengebiet.
- Sie wirken mit an der Aktualisierung und Weiterführung des Qualitätshandbuchs.
- Die Mitarbeit an der Mittel- und Langfristplanung der Baumaßnahmen sowie die Erarbeitung der Vorlagen für die Entscheidungsgremien runden Ihren Verantwortungsbereich ab.

Ihr Profil:

- Sie haben ein Hochschulstudium der Architektur, des Bauingenieurwesens oder einer anderen einschlägigen Fachrichtung absolviert.
- Sie blicken idealerweise auf Erfahrungen im Bereich Neubau zurück.

- Sie verfügen über fundierte Kenntnisse von Planungsabläufen, behördlichen Genehmigungsverfahren, Förderrichtlinien, DIN-Vorschriften, baurelevanten Verordnungen, der VOB, VOF, Bauordnung von Berlin und der HOAI.
- SAP-Kenntnisse sind von Vorteil.
- Sie überzeugen mit Kompetenz im Projektmanagement.
- Sie sind eine kommunikationsfähige Persönlichkeit, die kunden- und teamorientiertes Verhalten, wirtschaftliches und kreatives Denken sowie eine systematische und analytische Herangehens- und Arbeitsweise zu Ihren Stärken zählt.
- Sie beherrschen die Balance zwischen einerseits Beharrlichkeit und Durchsetzungsvermögen, z. B. um ein Projekt anzuschieben, und andererseits dem nötigen Fingerspitzengefühl, um an sensiblen Schnittstellen Ihre Partner zu gewinnen.

Unser Angebot – Ihre Zukunft bei STADT UND LAND

- Eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einer zentralen und wichtigen Aufgabe für das Unternehmen und das Land Berlin
- Ein engagiertes und kompetentes Team aus Projektleitern
- Teilnahme am Zielvereinbarungssystem
- Wir übernehmen 80 % der Kosten für die Umweltkarte (ÖPNV)
- Eine attraktive betriebliche Altersvorsorge
- Ihre fachliche sowie persönliche Weiterentwicklung durch gezielte Fortbildung
- Eine spannende und abwechslungsreiche Tätigkeit mit vielfältigem Gestaltungsspielraum

Bitte reichen Sie Ihre Bewerbung, gerne per E-Mail, an den Bereich Personalwesen ein:

STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH

Personalwesen

Werbelinstraße 12

12053 Berlin

Bewerbung@STADTUNDLAND.de

Bitte beachten Sie unsere [Datenschutzinformationen](#).

Für Fragen stehen wir Ihnen gern unter der Telefonnummer 030 6892-6712 zur Verfügung. Weitere Informationen zu unserem Unternehmen finden Sie auf unserer Homepage: www.stadtundland.de.

Bewerbungen von Menschen mit Migrationshintergrund, die die Einstellungsvoraussetzungen erfüllen, sind ausdrücklich erwünscht.

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung.