

Exposé

**Mittenwalder Str. 1 - 3C
12629**

Nutzungsart: Stellplatz/Garage

Fläche: 12,50 m²

Mietpreis (Netto): 40,00 €

Mietpreis (Brutto): 47,60 €

Verfügbar ab: sofort

WE: MO 1001/5183/52040

Zossener Str. 147 - 151, - STELLPLATZ -



Sonstiges:

Wohnungsmieter der STADT UND LAND Wohnbauten-Gesellschaft mbH sind gemäß § 4 Nr. 12 Abs. 2 UStG von der Umsatzsteuer befreit, sofern ein räumlicher Zusammenhang zwischen der angemieteten Wohnung und dem Stellplatz besteht. Für weitere Interessenten fällt die Umsatzsteuer i.H.v. 19 % gemäß § 12 Abs. 1 UStG an.

Ansprechpartner

Frau Babette Kollakowski

Telefon: 030 6892-7175

Babette.Kollakowski@stadtundland.de

www.stadtundland.de

Entsprechend geltendem Recht vermieten wir selbstverständlich provisionsfrei.

Wohnungssuchende sind durch das AGG geschützt.

Erstellt am 17.05.2024. Das Exposé stellt kein verbindliches Angebot dar. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Regeln bei der Wohnungsbewerbung

Eindeutige Regelungen schaffen Transparenz und Sicherheit

Wir wissen, dass eine Wohnungssuche in Berlin nicht einfach ist. Wohnungssuchende werden deshalb immer häufiger zur Zielscheibe betrügerischer Absichten. Deshalb gibt es in unserem Unternehmen eindeutige Regelungen, die für Transparenz und Sicherheit sorgen.

Wir weisen Geld und Geschenke zurück

Gemäß unseren Compliance-Regeln dürfen die Mitarbeitenden der STADT UND LAND keine Geldzahlungen und Geschenke von Mietinteressenten annehmen. Ansonsten werden Sie von dieser Wohnungsvergabe ausgeschlossen.

Wir nehmen keine Provision

Bitte beachten Sie: Leider kommt es vor, dass sich unbefugte Dritte als Wohnungsvermittelnde im Auftrag der STADT UND LAND ausgeben und eine Provision verlangen.

Die STADT UND LAND wird zu keinem Zeitpunkt eine Provision verlangen. Wir werden Sie auch nicht um eine Unterschrift auf Vorverträgen bitten. Leisten Sie daher keine Zahlungen an solche Personen.

Rules for your housing application

Clear regulations ensure transparency and security

We know that finding an apartment in Berlin is not easy. More and more often, those looking for housing are targeted by people with dishonest intentions. That is why in our company we have clear rules that ensure transparency and security.

We refuse money and gifts

Our compliance rules state that employees of STADT UND LAND are not allowed to accept money and gifts from potential tenants. Otherwise you are excluded from this housing referral.

We do not charge a commission

Please be aware: Unfortunately, it does happen that unauthorised people claim that they are housing brokers working on behalf of STADT UND LAND and demand a commission.

STADT UND LAND will never ask for a commission payment. We also do not ask for your signature on pre-contracts. Please, do not make any payments to such persons.